



REGIONE CALABRIA

DIPARTIMENTO "ECONOMIA E FINANZE"

Settore "Gestione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare ed Autoparco"

Viale Europa - Loc. Germaneto - 88100

CATANZARO

AVVISO PUBBLICO

Indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata tramite richiesta di RDO sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione indetta, ex art. 36, comma 2 del D. Lgs 50/2016, come sostituito temporaneamente dapprima dalla disciplina di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020 e successivamente dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021.

OGGETTO: l'affidamento dei "LAVORI DI ADEGUAMENTO DEI LOCALI ESISTENTI PRESSO LA CITTADELLA REGIONALE SITA IN VIALE EUROPA – DI CATANZARO, PER REALIZZARE LA NUOVA SALA GESTIONE EMERGENZE" CPV 45310000-3 CUP J64F22000600002 - CIG. : 9470153979

La Regione Calabria (di seguito la Regione o Stazione Appaltante), dovendo procedere ai lavori di adeguamento dei locali esistenti presso la Cittadella Regionale sita in Viale Europa di Catanzaro da destinare a nuova sala Gestione Emergenze, tramite il presente avviso intende acquisire manifestazioni di interesse da parte degli Operatori economici in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente in materia, a cui può essere successivamente formulata espressa richiesta di offerta (R.D.O.) tramite la piattaforma elettronica MEPA, ex art. 36, comma 2, del D. Lgs 50/2016 come sostituito dall'art. 1, co. 2, lett. b) della Legge 120/2020 successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), Legge n. 108 del 2021.

1. STAZIONE APPALTANTE

Regione Calabria - Dipartimento "Economia e Finanze" Settore "Gestione e Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare ed autoparco" PEC: uoa.cittadellaregionale@pec.regione.calabria.it - Loc.tà Germaneto Viale Europa –88100 Catanzaro.

Profilo del committente: <https://www.regione.calabria.it>

Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016: geom. Francesco Curcio, recapito telefonico 0961/853500 mail f.curcio@regione.calabria.it

2. OGGETTO E DESCRIZIONE DELL'APPALTO

L'appalto prevede degli interventi di adeguamento dei locali esistenti presso la Cittadella Regionale sita in Viale Europa di Catanzaro, per realizzare la nuova sala Gestione Emergenze, con lavorazioni edili ed impiantistici.

1	Interventi infrastrutturali per ingresso ridonato della linea di telecomunicazione interni area cittadella (Fibra Ottica)
2	Interventi edili per adeguamento locali



3	Realizzazione linee elettriche di alimentazione preferenziale dalla cabina elettrica
4	Allestimento tecnologico delle postazioni di lavoro
5	Allestimento sale tecniche (server applicativi)
6	Realizzazione impianti elettrici di distribuzione per le sale tecniche e per le postazioni di lavoro
7	Adeguamento impianto rilevazione incendi
8	Adeguamento dell'impianto di video sorveglianza all'interno dei locali tecnici
9	Allestimento dell'infrastruttura di Networking per le sale tecniche e per le postazioni di lavoro
10	Adeguamento degli impianti elettrici e di illuminazione della sala operativa e dei locali di servizio
11	Allestimento Videowall e Monitor di Sala
12	Realizzazione dell'impianto di refrigerazione delle sale tecniche
13	Adeguamento dell'impianto di climatizzazione dei locali per la sala operativa e dei locali server

3. VALORE DELL’AFFIDAMENTO

Importo stimato dell’appalto:

- LAVORI: € 851.831,92 di cui € per lavori, € 827.021,28, € 24.810,64 per oneri della sicurezza, oltre Iva;

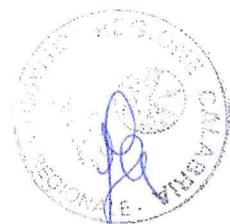
Il contratto di appalto verrà stipulato con corrispettivo a misura.

I lavori oggetto di appalto rientrano nelle seguenti categorie e classi di lavori ai sensi del DPR 207/2010:

Categoria 207-2010	Descrizione	IMPORTO	Obbligo qualificazione	NOTE
OG 11	Impianti Tecnologici	€ 515.572,16	Classe II	Prevalente non scorporabile. Divieto avvalimento
OG 1	Opere edili	€ 311.449,12	Classe II	Scorporabile a qualificazione obbligatoria. Obbligo di qualificazione o subappalto qualificante

4. DURATA DELL’AFFIDAMENTO. OPZIONI E RINNOVI

La durata dell’appalto sarà pari a 180 giorni a decorrere dalla data di consegna dei lavori.



5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare manifestazione di interesse alla gara i seguenti soggetti per i quali non sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs n. 50/2016:

- soggetti di cui all'art. 45 del citato D. lgs. n. 50/2016;
- soggetti che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8 D. Lgs. N. 50/2016;

Gli operatori devono essere iscritti al Bando Lavori MEPA per la "Categoria OG11 classe II" - CPV 45310000 - 3. L'abilitazione al MEPA dovrà sussistere già al momento della presentazione della manifestazione di interesse, prima che la Stazione appaltante proceda con gli inviti di cui alla successiva procedura negoziata.

I soggetti concorrenti dovranno risultare in possesso dei seguenti requisiti:

I. Requisiti generali:

assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, e possesso degli altri requisiti richiesti dalla normativa vigente sulla partecipazione alle gare di appalto.

II. Requisiti speciali:

Requisiti di idoneità professionale, capacità economico-finanziaria e capacità tecnico-professionale di cui all'art. 83 del D. Lgs. 50/2016, che saranno provati:

- **per le lavorazioni rientranti nella categoria prevalente OG11 e categoria scorporabile OG1:** da attestazione SOA in corso di validità per la categoria di riferimento classe II.

6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.lgs. n. 50/2016,. In particolare l'aggiudicazione avverrà con le modalità di cui all'art. 97 del D.lgs 50/2016. Nel caso il numero di offerte sia pari a cinque, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.

7. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

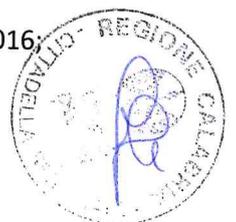
Gli operatori economici che intendono partecipare alla R.d.O devono manifestare interesse ad essere invitati alla procedura in oggetto entro e non oltre 10 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, all'indirizzo di posta elettronica certificata PEC: uoa.cittadellaregionale@pec.regione.calabria.it, tramite l'apposita istanza (allegata al presente avviso) compilata in ogni sua parte e firmata digitalmente dal legale rappresentante, con acclusa copia fotostatica del documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore.

La PEC dovrà riportare nell'oggetto quanto segue, pena l'esclusione: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER I LAVORI DI ADEGUAMENTO DEI LOCALI ESISTENTI PRESSO LA CITTADELLA REGIONALE SITA IN VIALE EUROPA – DI CATANZARO, PER REALIZZARE LA NUOVA SALA GESTIONE EMERGENZE" “.

Si precisa che non saranno prese in considerazione eventuali manifestazioni di interesse pervenute in data successiva al predetto termine (alle ore 12:00 del 14/11/2022) ovvero con modalità diverse da quelle sopra indicate. La manifestazione di interesse non dovrà contenere alcuna indicazione economica relativa ai servizi oggetto del presente avviso.

L'istanza, da redigere secondo il facsimile allegato al presente Avviso, dovrà contenere la dichiarazione:

- Di possedere i requisiti di ordine generale, come specificato all'art. 80 del D. Lgs n. 50/2016,



- Di possedere i requisiti speciali di **idoneità professionale, di capacità economico finanziaria, di capacità tecnico professionale** previsti dal D. Lgs. 50/2016, coerenti con le attività previste dalla presente procedura meglio specificate nell'Avviso Pubblico (artt. 2-3-5);
- che la ditta è iscritta nel registro delle imprese della Camera di commercio, industria, agricoltura e artigianato di: _____ per la seguente attività _____
- di essere abilitato al Bando Lavori MEPA per la categoria OG 11 classe II Impianti tecnologici CPV 45310000 -3 del M.E.P.A alla data di pubblicazione del presente Avviso di Manifestazione di interesse sul sito internet della Regione Calabria;
- di accettare che ogni comunicazione relativa alla procedura, di cui trattasi, venga validamente inviata al seguente indirizzo di posta elettronica certificata (della cui operatività il dichiarante assume ogni rischio): _____
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 come modificato dal Decreto Legislativo 10 agosto 2018, n. 101 e dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR) che i dati personali raccolti nel presente modulo e nella documentazione allegata saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Non saranno ammesse le istanze incomplete, ovvero pervenute oltre il termine sopra indicato, ovvero non sottoscritte e/o non corredate da copia fotostatica di documento di identità in corso di validità del sottoscrittore. Ai fini del riscontro di tempestività faranno fede esclusivamente gli accertamenti della Stazione Appaltante.

8. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Dopo la scadenza del termine fissato per l'inoltro delle istanze (ore 12:00 del 14/11/2022), il Settore competente esaminerà le manifestazioni di interesse pervenute e formerà l'elenco di quelle risultate ammissibili rispetto ai requisiti del presente avviso e della normativa vigente. L'elenco sarà stilato senza rendere noti i nominativi. In tema di accesso agli atti si applicherà quanto previsto dall'art. 53 del D. Lgs 50/2016.

Sarà ammesso alla successiva fase di negoziazione un numero di soggetti non superiori a cinque (n°5) operatori economici. Nel caso di presentazione di un numero di candidature superiore al numero testé indicato, la Regione procederà all'individuazione, mediante sorteggio, di cinque (5) Operatori ai quali sarà inviata la lettera di invito. Qualora pervenga un numero di candidature non superiore a cinque (5) verranno invitati alla successiva procedura di gara tutti gli operatori economici istanti, anche una sola, in possesso dei prescritti requisiti di qualificazione. Resta inteso che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico. La procedura di gara verrà espletata mediante Richiesta di Offerta (R.d.O) sul M.E.P.A.

9. ULTERIORI INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Il presente avviso è finalizzato ad un'indagine esplorativa, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Regione, che sarà libera di seguire anche altre procedure. La Regione si riserva di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato, per sue valutazioni insindacabili, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Il possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio, dichiarati all'atto della manifestazione di interesse ai sensi del DPR 445/2000, verrà accertato dalla Regione in occasione della procedura di affidamento del servizio medesimo. Eventuali chiarimenti potranno essere richiesti per iscritto, esclusivamente tramite posta elettronica, entro e non oltre le ore 12:00 del 14/11/2022 all'indirizzo e-mail: f.curcio@regione.calabria.it

10. TRATTAMENTO DATI PERSONALI E CHIARIMENTI

Con riferimento al trattamento di dati personali che ricada nell'ambito di applicazione del GDPR, ai sensi dell'art. 13 del GDPR stesso, si informa che: Titolare del trattamento Il titolare del trattamento è la Regione



Calabria (di seguito "Titolare"), come rappresentata dal Presidente della Giunta Regionale, con sede c/o Cittadella Regionale - Viale Europa, Località Germaneto 88100 – Catanzaro. Di seguito i relativi dati di contatto: presidente@pec.regione.calabria.it Responsabile della protezione dati (DPO) Il responsabile della protezione dati (DPO) ai sensi dell'art. 13.1 lett. b) del Regolamento 679/2016 è l'avv. Angela Stellato, nominata con DPGR n. 40 del 1° giugno 2018. Di seguito i relativi dati di contatto: indirizzo email: angela.stellato@regione.calabria.it, pec: datlavprivacy.personale@pec.regione.calabria.it - Finalità del trattamento. Base giuridica del trattamento. Dati personali In relazione alle attività di rispettiva competenza svolte dall'Amministrazione, si segnala che: - il trattamento dei dati personali è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il Titolare del trattamento (art. 6, comma 1, lett. e) GDPR). I dati personali forniti dai concorrenti saranno trattati per le finalità di cui alla gara, per gli adempimenti connessi al relativo procedimento (ivi compresa la fase dei controlli sulle autocertificazioni) e per scopi istituzionali. In particolare, tali dati verranno acquisiti dall'Amministrazione per verificare la sussistenza dei requisiti necessari per la partecipazione all'Avviso e delle capacità amministrative e tecnico-economiche di tali soggetti, richiesti per legge ai fini della partecipazione alla gara, nonché per l'eventuale partecipazione alla gara a seguito di ricezione della Lettera di invito nonché per l'eventuale aggiudicazione e stipula del contratto, in adempimento di precisi obblighi di legge derivanti dalla normativa in materia di appalti e contrattualistica pubblica (compresa la normativa in materia di aiuto di stato); - il trattamento dei dati personali è necessario all'esecuzione di un contratto di cui l'interessato è parte o all'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso (art. 6, comma 1, lett. b) GDPR). I dati forniti dal concorrente aggiudicatario saranno trattati esclusivamente ai fini della stipula e dell'esecuzione del contratto di cui il concorrente aggiudicatario sarà parte e per la gestione ed esecuzione economica ed amministrativa del contratto stesso (compresi il trattamento delle irregolarità, segnalazioni e schede OLAF, audit di secondo livello sulla spesa certificata, erogazione dei pagamenti, ecc.). - il trattamento è necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento (art. 6, comma 1, lett. c). Tutti i dati acquisiti dall'Amministrazione potranno essere trattati anche per fini di studio e statistici in forma aggregata ed anonima. Categorie particolari di dati personali e dei dati relativi a condanne penali o reati Di norma non vengono richieste "categorie particolari di dati personali" di cui all'art. 9 Regolamento UE. Il trattamento di eventuali categorie particolari di dati personali (ove eventualmente richiesti) è necessario per motivi di interesse pubblico rilevante sulla base del diritto dell'Unione o dello Stato italiano (art. 9, comma 2, lett. g) GDPR). Tali dati saranno trattati esclusivamente per le finalità di cui alla gara, per gli adempimenti connessi al relativo procedimento (ivi compresa la fase dei controlli sulle autocertificazioni) e per scopi istituzionali. Il trattamento di eventuali dati relativi alle condanne penali e ai reati o a connesse misure di sicurezza (ove eventualmente richiesti) è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il Titolare del trattamento ed avviene sulla base di quanto previsto dal diritto dell'Unione o dello Stato Italiano ed, in particolare, sulla base delle disposizioni di legge in materia antimafia, nonché per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa applicabile. Natura del conferimento. Obbligo di fornire i dati personali e possibili conseguenze di un mancato conferimento. Il concorrente è tenuto a fornire i dati alla Stazione Appaltante in ragione degli obblighi legali derivanti dalla normativa in materia di appalti e contrattualistica pubblica. Ad eccezione dei casi in cui il conferimento risulti obbligatorio per legge, non vi è l'obbligo di fornire i dati stessi. Tuttavia, il mancato conferimento di (tutti o parte) dei dati può comportare l'irricevibilità o inammissibilità della domanda ovvero le altre conseguenze previste dalle disposizioni di legge applicabile, tra cui a seconda dei casi, l'impossibilità di ammettere il concorrente alla partecipazione alla gara o la sua esclusione da questa o la decadenza dall'aggiudicazione, nonché l'impossibilità di stipulare il contratto. Modalità del trattamento dei dati Il trattamento dei dati verrà effettuato dall'Amministrazione in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza necessarie e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a trattare i dati nel rispetto delle misure di sicurezza previste dalla dal Codice privacy e richieste dal Regolamento UE. Periodo di conservazione dei dati Nel rispetto dei principi di liceità, minimizzazione dei dati e delle finalità sopra indicate, il periodo di conservazione dei dati sarà pari al tempo necessario per il conseguimento delle finalità per le quali sono raccolti e trattati. I dati potranno



inoltre essere conservati, anche in forma aggregata, per fini di studio o statistici nel rispetto degli artt. 89 del Regolamento UE e 110 bis del Codice Privacy. Eventuali destinatari o eventuali categorie di destinatari dei dati La comunicazione dei dati ad altri titolari del trattamento ai fini dell'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri potrà avvenire laddove previsto da una norma di legge o, nei casi previsti dalla legge, di regolamento. I dati potranno essere comunicati agli enti preposti alla verifica delle dichiarazioni rese dal concorrente ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e a ogni soggetto che abbia interesse ai sensi della Legge n. 241/90 e s.m.i. Qualora l'Amministrazione dovesse affidare le operazioni di trattamento a terzi, questi ultimi saranno all'uopo nominati responsabili del trattamento ai sensi dell'articolo 28 del GDPR, previa verifica della conformità dell'attività degli stessi alle disposizioni in materia di protezione dei dati personali. I dati potranno essere portati a conoscenza di persone autorizzate al trattamento degli stessi dall'Amministrazione, quali i dipendenti regionali all'uopo autorizzati. I dati non saranno diffusi, eccetto i dati anagrafici del richiedente e le informazioni circa gli esiti delle fasi di ammissibilità e valutazione che saranno diffusi in conformità alle previsioni di legge ed, in particolare, secondo le norme in materia di pubblicità degli atti amministrativi presso la Regione Calabria, e in particolare nell'ambito del sito internet della Regione Calabria, al fine di divulgare gli esiti finali delle procedure amministrative. Trasferimento dei dati ad un paese terzo o ad un'organizzazione internazionale I dati dei concorrenti non saranno trasferiti in Stati membri dell'Unione Europea e/o in Paesi terzi non appartenenti all'Unione Europea.

11. DIRITTI DEGLI INTERESSATI

L'interessato ha diritto di chiedere in ogni momento al Titolare del trattamento l'accesso ai dati e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati e il diritto di revocare il consenso (ove applicabili) e, comunque, potrà esercitare nei confronti del Titolare del trattamento tutti i diritti di cui agli artt. 15 ss del GDPR. L'interessato ha il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali ovvero ad altra autorità di controllo eventualmente competente. Qualsiasi richiesta relativa ai dati personali trattati dal Titolare potrà essere inviata a mezzo e-mail ai dati di contatto sopra indicati.

Catanzaro, 04/11/2022

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Francesco Curcio

